



# HIRDETMÉNY

a TAKARÉK Szövetkezeti Hitelintézet szabad felhasználású, annuitásos devizahitel általános feltételeire vonatkozóan

*Érvényes: 2007. július 04-től*

**Típusa:** természetes személyek számára nyújtandó szabad felhasználású hitel

**Az igényelhető hitel devizaneme:** EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

**Kölcsönösszeg:** minimum 1.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF  
maximum 20.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

**Kölcsön futamideje:** minimum 1 év, maximum 20 év

**Kamatszámítás:** 
$$\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$$

**Kamatperiódus:** naptári negyedév

**Kamat mértéke:** EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg: 7,3 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg: 5,7 %

**Kezelési költség mértéke:** évi 1,5 % (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

**A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége:** minden törlesztési hónapban 20-án (munkaszüneti nap esetén az azt követő munkanap)

**Folyósítási díj:** a szerződéses kölcsönösszeg 1,5 %-a

**Előtörlesztési díj:** az előtörlesztett összeg, 1,5%-a, de minimum 10.000,-Ft

**Szerződésmódosítási díj:** 10.000,-Ft

**Konverziós jutalék mértéke:** 0 %

**Hitelbírálati díj:** 0,-Ft

**Hitel zárlati költség, év végi kezelési költség:** 0 %

**Késedelem esetén fizetendő kamat:** Törlesztési késedelem esetén a Takarékszövetkezet az igénybe vett hitel tőkerésze után az ügyleti kamaton felül évi 8 % késedelmi kamatot számít fel. Törlesztési késedelem esetén az első kamatnap a késedelembe esés napja, az utolsó kamatnap a teljesítést megelőző nap, naptári napokban számítva.

A teljes hiteldíj bármely elemének fizetésére vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetén a hitelfelvevő a késedelem időtartamára, a késedelmesen teljesített összeg után a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő, de minimum 20 % késedelmi kamat megfizetésére köteles.

**Teljes hiteldíj mutató:**

EUR alapú hitel esetén: 9,94 %

CHF alapú hitel esetén: 8,32 %

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések összegei alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

Az egyéb díjak mértéke a Takarékszövetkezet lakossági hitelezési hirdetménye szerint alakulnak<sup>1</sup>

<sup>1</sup> A Takarékszövetkezet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.